

公道沿いの56坪。住宅に最適C42



| | | | |
|----------|---|--------|--------|
| 物件種目 | 売土地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 米子自動車道 蒜山ICから 車で12分 | | |
| 土地地積 | 公簿187㎡(56.56坪) | 私道面積 | |
| 価格 | 260万円 | 3.3㎡単価 | 4.59万円 |
| 所在地 | 真庭市蒜山下福田1-273 | | |
| 交通 | 米子自動車道 蒜山ICから 車で12分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | その他 |
| 都市計画 | 区域外 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 400% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 引渡条件 | 現況渡 | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 西側（公道）幅員6m 一方 | | |
| 設備 | 電気・側溝 | | |
| 備考 | 公道沿いの56坪。住宅に最適C42 地目は原野。私道持分地番1-45に880分の27㎡。 水道は地区内の共同井戸を利用可(管理費が必要)公道に面しているの、冬季の除雪も心配無し。 | | |



(社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(1)第0005364号

家・土地・別荘の売買・管理は
タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3
TEL 0867-66-3098
FAX 0867-66-2698

| |
|--------|
| 客付会社様へ |
|--------|

- 手数料:
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 2016年6月16日