

好アクセスの平坦な分譲地 日当たり良好 景観良好 即建築可です C80



# 売土地

物件種目	売土地		
最適用途			
最寄駅	米子自動車道 蒜山ICから 車で12分		
土地面積	公簿210㎡(63.52坪)	私道面積	257㎡
価格	500万円	3.3㎡単価	7.87万円
所在地	真庭市蒜山富山根696-59		
交通	米子自動車道 蒜山ICから 車で12分		
土地権利	所有権	地目	その他
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	400%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南側 (私道) 幅員5m 東側 (公道) 幅員6m 角地		
設備	側溝		
備考	好アクセスと好立地の平坦な分譲地C80 地目は原野。水道は共同使用の井戸か自己で井戸の掘削が必要です。排水は浄化槽の設置が必要。冬季も利用できる立地です。		



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(2)第0005364号

家・土地・別荘の売買・管理は

**タカミ不動産(有)**

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

■手数料:

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 2020年5月29日