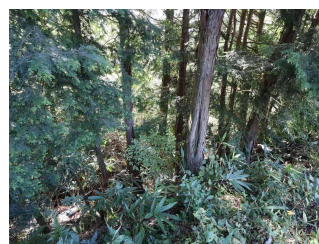


日当たり良好で別荘用地として最適です。約20m西側道路まで
上下水道管が埋設されており、南側には小川が流れています。C168



売土地

別荘用地

堂の前バス停

土地積	公簿404㎡(122.21坪)	私道面積	
価格	150万円	3.3㎡単価	1.22万円

所在地	真庭市蒜山西茅部785-11
-----	----------------

交通	堂の前バス停 徒歩1000m 米子自動車道 蒜山ICまで 車で6分
----	--------------------------------------

土地権利	所有権	地目	山林
------	-----	----	----

都市計画	区域外	用途地域	無指定
------	-----	------	-----

建ぺい率		容積率	
------	--	-----	--

他の法令上の制限	
----------	--

地勢	傾斜地
----	-----

引渡条件	現況渡
------	-----

現況	更地	引渡日	即時
----	----	-----	----

接道状況	北側（私道）幅員4m
------	------------

設備	
----	--

備考	※接道は第三者所有の公衆用道路
----	-----------------



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘の売買・管理は

タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

■手数料:

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 2025年10月13日