

公道沿いの約3,700坪。秋にはきれいに紅葉します。前面道路に上下水道埋設されています C167



物件種目	売土地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	蒜山高原センター前バス停		
土地面積	公簿12383㎡(3745.85坪)	私道面積	
価格	4, 000万円	3.3㎡単価	1.06万円
所在地	真庭市蒜山上福田921-4他		
交通	蒜山高原センター前バス停 徒歩950m 米子自動車道 蒜山ICまで 車で6分		
土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率		容 積 率	
他の法令上の制限			
地 勢			
引渡条件	現況渡		
現 況	更地	引 渡 日	即時
接道状況	北東側（公道）幅員6m		
設 備			
備 考			



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘 の 売買・管理は
タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3
TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

- 手 数 料 :
- 取 引 態 様 : 一般媒介
- 情報公開日 : 2025年10月4日