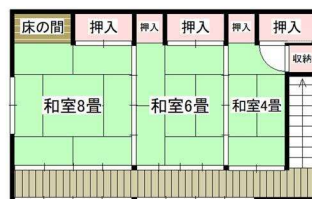
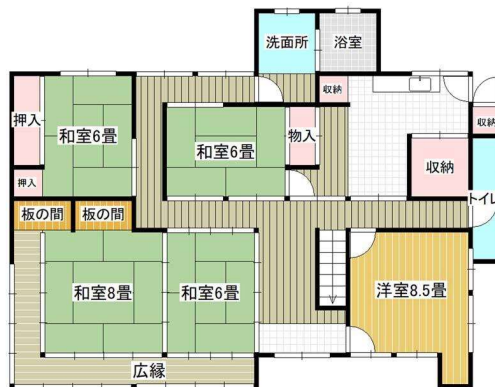


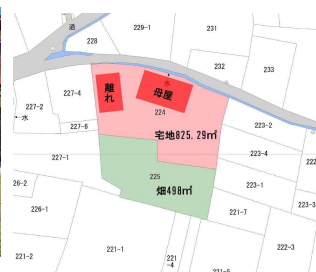
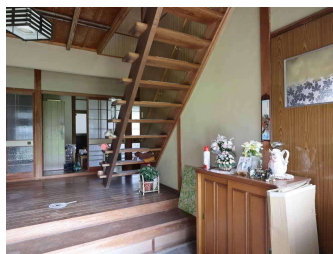
綺麗な水が流れる水路そばの古民家。家と隣接した畑は約150坪！A261



概図の為現況を優先とさせていただきます



物件種目	売中古一戸建住宅		
最寄駅	中福田バス停		
間取り	8DK		
価格	630万円		
所在地	真庭市蒜山中福田224		
交通	中福田バス停 徒歩130m 米子自動車道 蒜山ICまで 車で7分		
土地面積	公簿1323.29㎡(400.29坪)	私道面積	
建物	構造 木造	規模	2階建
物件	建物面積 209.98㎡	間取内訳	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
築年月	昭和44年10月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況	北側（公道）幅員3m 一方		
設備	プロパンガス・上水道・下水道・ボイラー式給湯システム		
備考	【上下水】公営水道、公共下水接続済み【お風呂】灯油ボイラー【台所】ファンタッチガス給湯【その他】農地取得の際は農業委員会の許可が必要です		



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘の売買・管理は

タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

■手数料:

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 2025年9月12日