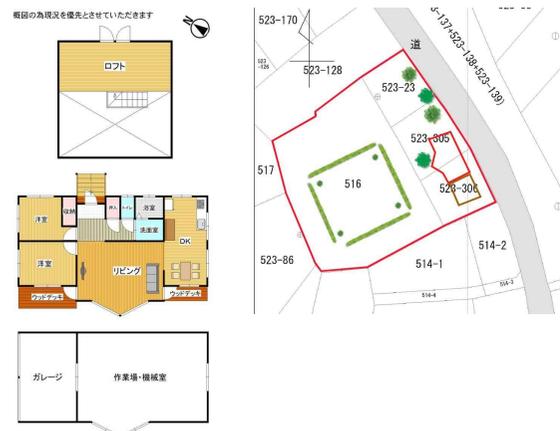


約800坪の庭園を吹抜のリビングから一望！ドッグラン・薪ストーブ付き。公道沿いで冬季も安心です。A260



物件種目	売中古一戸建住宅		
最寄駅	富先バス停		
間取り	2SLDK		
価格	3,500万円		
所在地	真庭市蒜山中福田523-305		
交通	富先バス停 徒歩1900m 米子自動車道 蒜山ICまで 車で8分		
土地面積	公簿3890.44㎡(1176.85坪)	私道面積	
建物	構造	木造	規模 2階建
	建物面積	131.3㎡	
間取内訳	ロフト、基礎部分に倉庫・車庫付き		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
築年月	平成13年4月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況	東側（公道）		
設備	電気・浄化槽・エアコン・シャワー・収納スペース・食器洗淨乾燥機・IHクッキングヒーター・洗面台・ロフト・照明器具付き・庭・物置		
備考	【給湯】電気温水器2台【キッチン】IH【汚水、雑排水】合併浄化槽【水道】自己所有の井戸からの給水		



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘の売買・管理は
タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3
TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

- 手数料:
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 2025年9月11日