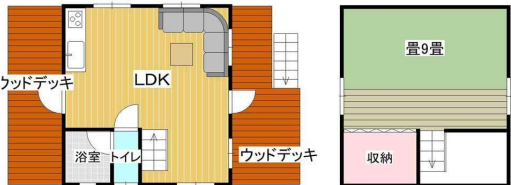
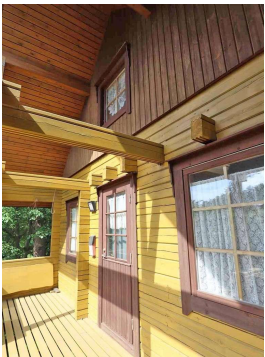
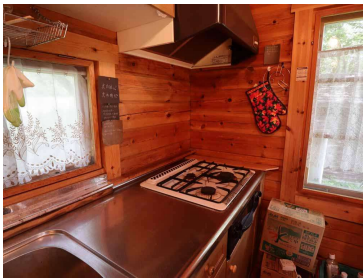
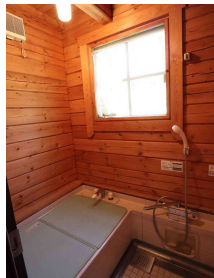


建物裏側には牧草地が広がります。浄化槽付きログハウスA249  
※価格見直しました 680万円→580万円



概図の為現況を優先とさせていただきます



# 売中古一戸建住宅

|            |   |        |        |
|------------|---|--------|--------|
| 最寄駅        | 吉森バス停   |        |        |
| 間取り<br>タイプ | 1LDK  |        |        |
| 価格         | 580万円   |        |        |
| 所在地        | 真庭市蒜山上長田814-169   |        |        |
| 交通         | 吉森バス停 徒歩1800m<br>米子自動車道 蒜山ICまで 車で15分                        |        |        |
| 土地面積       | 公簿219㎡(66.24坪)  | 私道面積   |        |
| 建物         | 構造  | 木造     | 規模 2階建 |
|            | 建物面積  | 59.45㎡ |        |
|            | 間取内訳  |        |        |
| 土地権利       | 所有権   | 地目     | 原野     |
| 都市計画       | 区域外   | 用途地域   | 無指定    |
| 建ぺい率       |   | 容積率    |        |
| 他の法令上の制限   | 自然環境と再生可能エネルギー事業等との調和に関する条例                                 |        |        |
| 築年月        | 平成8年4月  | 駐車場    | 有 無料   |
| 現況         | 空家  | 引渡日    | 期日指定   |
| 建築確認番号     |   |        |        |
| 接道状況       | 東側（私道）幅員6m  |        |        |
| 設備         | プロパンガス・電気・浄化槽・側溝・給湯・バス・トイレ別・シャワー・収納スペース・ロフト・フローリング・複層ガラス・物置 |        |        |
| 備考         | 【水道】別荘地内で共同使用の井戸からの給水【給湯】ガス給湯器【汚水、雑排水】合併浄化槽【引き渡し】令和8年12月頃   |        |        |



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘の売買・管理は

タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

|        |
|--------|
| 客付会社様へ |
|--------|

- 手数料:
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 2025年6月15日