

ポスト&ビーム方式のリゾート物件。南側には川が流れています。A216



※概図の為現況を優先とします



物件種目	売中古一戸建住宅		
最寄駅	中福田バス停		
間取り	1LDK		
価格	880万円		
所在地	真庭市蒜山西茅部285-41 蒜山西茅部の別荘物件		
交通	中福田バス停 徒歩2100m		
土地面積	公簿514㎡(155.48坪)	私道面積	
建物	構造	木造	規模 2階建
	建物面積	53.45㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
築年月	平成11年4月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況	北側（私道）幅員5m		
設備	電気・水道・汲取・バス・トイレ別・洗面台		
備考	【水道】真庭市簡易水道【給湯】ガス給湯器【トイレ】簡易水洗【雑排水】側溝等		



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(2)第0005364号

家・土地・別荘の売買・管理は

タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

- 手数料:
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 2024年5月9日